



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Biuro
Naczelnego Architekta Miasta Wydział Polityki
Przestrzennej

pl. Defilad 1,00-901 Warszawa, tel. (022) 656 78 02, faks (022) 656 68 01, 656 68 02
bnam@warszawa.um.gov.pl, www.warszawa.um.gov.pl

Data: 11.12.2007 r.

Znak: AM-WPP/MLA/0718/23-2/07/ ML
CRWIP/745/07

**Zrzeszenie Osób Objętych Dekretem
Warszawskim „Dekretowiec”**

Pan Wojciech Gruszczyński

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.11.2007 r. o udostępnienie informacji publicznej dot. obszaru objętego dekretem z dn 26.10.1945 r. informuję, że w ww. obszarze, 1. obowiązują ustalenia 27 następujących miejscowych plany zagospodarowania przestrzennego: — ...--«-

Lp.	Nazwa mpzp	powierzchnia
1.	mpzp Marymont II cz I	ok. 124 ha
2.	mpzp Marymont II cz II	ok. 22 ha
3.	mpzp Marymont I cz II (Serek Bielański)	ok. 6 ha
4.	mpzp Marymont Dworzec PKS	ok. 4 ha
5.	mpzp os. Grosów	ok. 28 ha
6.	mpzp rej. ul. Słowackiego	ok. 92 ha
7.	mpzp os. Sady Żoliborskie	ok. 57 ha
8.	mpzp Żoliborz Historyczny	ok. 176 ha
9.	mpzp Pas Nawisłański	ok. 77 ha
10.	mpzp północnej pierzei Pl. Teatralnego	ok. 11 ha
11.	mpzp rej. Pl. Piłsudskiego	ok. 2 ha
12.	mpzp rej. ul. Solec	ok. 2 ha
13.	mpzp otoczenia PKiN	ok. 33 ha
14.	mpzp kwartał Mokotowska, Wilcza, Hoża	ok. 5 ha
15.	mpzp rej. stacji metra Politechnika	ok. 43 ha
16.	mpzp rej. ul. Puławska - Dolna	ok. 27 ha
17.	mpzp rej. Dworca Płd (część)	ok. 28 ha
18.	mpzp rej Sielce Beethovena	ok. 17 ha
19.	mpzp Trasy Siekierkowskiej	ok. 55 ha
20.	mpzp rej. ul. Bartyckiej	ok. 133 ha
21.	mpzp osada Siekierki	ok. 142 ha
22.	mpzp Wilanów Wysoki i Wilanów Niski Zach	ok. 3 ha

23.	mpzp Saskiej Kępy	ok. 329 ha
24.	mpzp rej. ul. Grochowskiej	ok. 74 ha
25.	mpzp Targówek Przemysłowy I (część)	ok. 255 ha
26.	mpzp Annapol Centrum (część)	ok. 4 ha
27.	mpzp rej. ul. Wysockiego	ok. 1 ha

Obejmują obszar ok. 1750 ha co stanowi ca 14,6 % .

2. W trybie ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzanych jest 54 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obejmują one obszar ok. 5686 ha co stanowi ok. 47% analizowanego obszaru. Wykaz planów oraz ich powierzchnię przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Nazwa mpzp	powierzchnia
3.	mpzp rejonu Dworca Wschodniego	ok. 78 ha
4.	mpzp rejonu Stadionu Dziesięciolecia	ok. 52 ha
5.	mpzp rejonu Portu Praskiego	ok. 104,4 ha
6.	mpzp terenu Pragi Centrum	ok. 116 ha
7.	mpzp rejonu Targówek Mieszkaniowy (część)	ok. 156 ha
8.	mpzp rejonu ul. Świętego Wincentego (część)	ok. 25 ha
9.	mpzp rejonu ulic Wysockiego - Odroważą	ok. 103 ha
10.	mpzp obszaru Bródno (część)	ok. 84 ha
11.	mpzp os. Nowa Praga II	ok. 191 ha
12.	mpzp os. Nowa Praga	ok. 136 ha
13.	mpzp rejonu Dworca Gdańskiego	ok. 110 ha
14.	mpzp rejonu ulic Wolskiej i Płockiej	ok. 127 ha
15.	mpzp rej Parku Moczydło	ok. 145 ha
16.	mpzp rej ul. Księcia Janusza	ok. 45 ha
17.	mpzp rej ul. Olbrachta (część)	ok. 152 ha
18.	mpzp rej Lasku na Kole	ok. 101 ha
19.	mpzp ob. Fort Bema (część)	ok. 67 ha
20.	mpzp Żoliborz Powązki	ok. 72 ha
21.	mpzp Żoliborz Płd	ok. 75 ha
22.	mpzp Żoliborz Dziennikarski	ok. 131 ha
23.	mpzp rej. Zatrasię	ok. 29 ha
24.	mpzp os Rudawka Głogowska	ok. 32 ha
25.	mpzp rejonu Czyste	ok. 254 ha
26.	mpzp obszaru Młynowa	ok. 104 ha
27.	mpzp rejonu ulic Towarowej i Okopowej	ok. 216 ha
28.	mpzp rej ul. Twardej	ok. 38 ha
29.	mpzp w rejonie PKiN	ok. 33 ha
30.	mpzp rej Jazdowa	ok. 82 ha
31.	mpzp rej ul. Wiejskiej	ok. 38 ha
32.	mpzp Powiśla PN	ok. 105 ha
33.	mpzp Ochota Centrum	ok. 135 ha
34.	mpzp rej. ul. Oraczeńskiej	ok. 88 ha
35.	mpzp Szczęśliwie Pomocnych (część)	ok. 55 ha
36.	mpzp Szczęśliwie Południowych (część)	ok. 48 ha
37.	mpzp Starego Mokotowa	ok. 253 ha

38.	mpzp Sielc	ok. 185 ha
39.	mpzp Pl. Unii Lubelskiej	ok. 61 ha
40.	mpzp Pola Mokotowskiego	ok. 148 ha
41.	mpzp Ksawerowa	ok. 44 ha
42.	mpzp Augustówki (część)	ok. 388 ha
43.	mpzp Czerniakowa Południowego	ok. 84 ha
44.	mpzp Stegnie (część)	ok. 55 ha
45.	mpzp Służewca Przemysłowego (część)	ok. 47 ha
46.	mpzp Służewca Wschodniego (część)	ok. 17 ha
47.	mpzp Rakowca (część)	ok. 122 ha
48.	mpzp Parku pod Skoczną (część)	ok. 182 ha
49.	mpzp skrzyżowania ul. Sikorskiego, Sobieskiego	ok. 37 ha
50.	mpzp Miasto Ogród Sadyba	ok. 128 ha
51.	mpzp Czerniakowa Płd	ok. 84 ha
52.	mpzp Sadyby PN	ok. 92 ha
53.	mpzp rej ul. Zamienieckiej (część)	ok. 145 ha
54.	mpzp rej ul. Grochowskiej	ok. 68 ha
55.	mpzp rej Gocławia PN	ok. 94 ha
56.	mpzp ul. Merliniego	ok. 32 ha

Wszystkie ww. projekty planów miejscowych są na różnych etapach procedury, jednak żaden z nich nie był jeszcze wyłożony do publicznego wglądu. W związku z tym nie mogły być składane uwagi do tych projektów.

3. Odnosząc się do Pana pytania dotyczącego ilości uwag zgłoszonych do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy, informuję, że w granicach obszaru objętego dekretem z dnia 26 października 1994 r. odnotowano 780 uwag, co stanowi ok. 15 % wszystkich uwag zgłoszonych do Studium. Wśród 780 uwag dotyczących terenów „dekretowych” 244 zostały uwzględnione w całości, pozostałe to uwagi nie uwzględnione w całości lub w części.
4. Tryb sporządzenia projektu studium i mpzp określa szczegółowo ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w której ustawodawca szczegółowo określił etapy partycypacji społecznej przy sporządzaniu dokumentów planistycznych. Zgodnie z tą ustawą Obywatele (osoby fizyczne oraz osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej), mają prawo do złożenia wniosków do studium i do mpzp po przystąpieniu do sporządzania tych dokumentów oraz do oceny sporządzonych projektów w trakcie ich wyłożenia do wglądu publicznego i dyskusji publicznej. Ostateczną decyzję o sposobie rozstrzygnięcia uwag podejmuje rada gminy.

Z poważaniem


 Dyrektor
 Biura Architektury i Planowania
 Przestrzennego
 Marek Mikos